

# L'entente foncière

## I. Généralités:

<p><b>1. Titre de l'innovation:</b> L'entente foncière</p> <p><b>2. Pays – Région:</b> Mauritanie</p> <p><b>3. Organisation et source de l'innovation:</b> PACDM II</p>	<p><b>5. Acteurs impliqués:</b> Propriétaires terriens ; administration ; FIDA et le PACDM</p> <p><b>6. Date de mise en oeuvre:</b> Juillet 1995</p> <p><b>7. Type de l'innovation:</b> (Technologique, institutionnelle, élaboration de politiques ou partage des savoirs) - Institutionnelle et politique</p>
---	---

## II. Questions clés:

### 8. Résumé:

En se basant sur des dynamiques sociales locales, le projet a réussi, suivant une approche participative, à faire approuver une entente foncière par les différents acteurs. Cette entente foncière est un accord entre l'administration et les propriétaires terriens qui permettent une insertion durable des paysans sans terre dans les zones valorisées par le projet.

### 9. Quel problème l'innovation tente-t-elle de résoudre?

Cette innovation cherche à résoudre de manière durable, suivant des processus consensuels et participatifs, les inégalités au niveau de l'accès durable des paysans aux terres de décrue valorisées par le projet.

### 10. Conditions clés d'une bonne reproduction du modèle:

- L'implication active des acteurs qui sont les porteurs d'enjeux de la redistribution foncière (propriétaires traditionnels, cadres locaux) à toutes les étapes du processus ;
- L'utilisation des dynamiques sociales locales pour régler un problème aussi complexe que le foncier ;
- La large et suffisante information des populations sur le projet d'entente ;
- L'utilisation des documents écrits pour servir de traces et sources des décisions et leur traduction en langues locales ;
- Le temps suffisant laissé à la maturation du processus (deux ans) pour emmener une véritable adhésion des populations au projet.

### 11. Accessibilité: (pauvres, femmes, jeunes, migrants ...)/ Groupe cible

Groupe de paysans vulnérable sans terre résidant de manière permanente au niveau du terroir.

## 12. Difficulties rencontrées:

- Complexité de la mise en œuvre des processus participatifs dans un milieu politiquement déchiré ;
- Absence, au démarrage du processus de signature de l'entente, d'une visibilité claire au niveau des décideurs politiques et du bailleur sur les mécanismes traditionnels d'affectation et d'utilisation des terres du walo ;
- Le pilotage du processus entre les différents protagonistes (Etat, FIDA et propriétaires terriens) pour approuver, de manière consensuelle, les instruments (Procès verbaux d'insertion) d'opérationnalisation et de mise en application de l'entente foncière.

## 13. Aspects financiers:

**Coût :** Face aux résultats obtenus et aux enjeux de la question, le coût financier de ce processus est peu important. Néanmoins nous estimons qu'il n'a pas dépassé les 20 000 000 UM soit 76 335 dollars US (coût des réunions, enquêtes foncières, séminaires, voyages).

**Bénéfices :** Selon l'enquête socio foncière, 1 356 chefs de familles élargies sont considérés comme sans terre. Les bénéfices sont plus sociaux, politiques et culturels que monétaires : opportunité durable pour produire, cohésion sociale renforcée, environnement politique amélioré et climat favorable pour une évolution positive des traditions.

## III. Résumé technique:

(Caractéristiques techniques principales s'ajoutant aux indications fournies dans le résumé de la section 8)

Dans cette problématique de l'insertion des sans terre, les aspects techniques prédominants sont :

- Enquête socio foncière à caractère participatif réalisée par les bénéficiaires avec l'appui du projet selon des cadrages prédéfinis ;
- Elaboration et validation à différents niveaux des procès verbaux d'insertion comme instrument de mise en application de l'entente foncière ;
- Classement, conservation efficace des données de l'enquête socio foncière au niveau des acteurs : principe de durabilité et facteurs de confiance et de transparence.

## IV. Suivi:

### 15. Personnes à contacter:

Name	Organization	Email
Salikou ould Aghoub	PACDM II	saghoub@yahoo.fr

### 16. Lien utile:

FIDAFRIQUE

### 17. Documents à consulter: (titres des documents + lien ou personne à contacter ou coordonnées)

Au PACDM II

- Entente foncière
- Enquête socio- foncière
- Rapports PACDM
- Fiche et note de capitalisation
- Rapport d'enquête FAO et SONADER